**Техническая спецификация   
по закупкам работ по проведению ремонта туалетных комнат Биржи**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование работ** | **Ед.изм.** | **К-во** | **Краткая характеристика** |
| ***Шестой, седьмой этажи*** | | | | |
| **Демонтажные работы** | | | | |
| 1 | Демонтаж унитазов и смывных бачков | шт. | 3 | В ходе проведения работ обязателен вывоз строительного мусора |
| 2 | Демонтаж раковин | шт. | 3 |
| 3 | Демонтаж пола из керамических плиток | кв.м | 9 |
| 4 | Демонтаж керамической плитки со стен | кв.м | 54 |
| 5 | Демонтаж наличников | п.м | 12 |  |
| **Ремонтные работы** | | | | |
| 6 | Штукатурка, гладкая облицовка внутренних стен | кв.м | 54 | Цементно-известковый раствор, толщина слоя не менее 20 мм |
| 7 | Выравнивание пола под плитку | кв.м | 9 | Выравнивающие смеси, толщина слоя не менее 5 мм |
| 8 | Установка коробов под инсталляции | шт. | 3 | ГКЛ водостойкий |
| 9 | Кладка керамической плитки на стены | кв.м | 54 | Кафель коллекции Нью-Йорк или по согласованию с Заказчиком, плитка размером 60х30 |
| 10 | Затирка межплиточных швов |  |  | Цвет затирки в соответствии с цветом плитки, межплиточные швы не более 2 мм |
| 11 | Установка пластиковых уголков |  |  | По необходимости |
| 12 | Кладка керамической плитки для пола | кв.м | 9 | Кафельная плитка изностойкая. группа 4 (PEI IV), коллекция Нью-Йорк или по согласованию с Заказчиком, плитка размером 40Х40 |
| 13 | Установка потолочных светильников | шт. | 3 | Дизайн светильников по согласованию с Заказчиком. |
| 14 | Установка потолочных галтелей | м | 9 | Цвет и ширина – по согласованию с Заказчиком |
| 15 | Установка вентиляционной вытяжки | шт. | 3 |  |
| 16 | Установка демонтированных наличников | п.м | 12 |  |
| **Сантехнические работы** | | | | |
| 17 | Установка подвесного унитаза с сиденьем с вертикальным смывом | шт. | 3 | Белая керамика, дизайн по согласованию с Заказчиком |
| 18 | Установка инсталляции для сливного бачка | шт. | 3 | Металлическая рамная конструкция |
| 19 | Установка кнопки смыва | компл. | 3 | Хромированная, глянцевая/матовая |
| 20 | Установка раковины с ножкой | шт. | 3 | Белая керамика, дизайн по согласованию с Заказчиком |
| 21 | Установка смесителей с гибкими подводками | шт. | 3 | Смесители хромированные, однорычажные |
| 22 | Навеска зеркал | шт. | 3 | По предоставлению Заказчиком |
| 23 | Навеска диспенсеров | шт. | 12 | По предоставлению Заказчиком |
| 24 | Установка сантехнических лючков | шт. | 3 |  |

**Требования:**

1. К качеству кладки кафельной плитки:

– не должно быть сильно выпирающих или вдавленных плиток, сильно отклоняющихся от размера швов, не должно быть "лесенки" на стыках плиток;

– линия шва как горизонтального, так и вертикального не должна отклоняться;

– плотность приклейки плитки к поверхности пола или стены должна быть плотной, пустот не должно быть;

– соблюдение количественных показателей на нормы и допуски при облицовке плиткой (СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия"):

2. Толщина слоя клея (для смесей на цементной основе) - от 7 до 15 мм.(для напольной плитки рекомендуется не менее 8 - 10 мм.).

3. Допуски на неровность плоскости, облицованной кафелем (проверка рейкой длинной 2 м) наружные работы - 3 мм., внутренние - 2мм.

4. отклонение ширины межплиточного шва - 500мк.

– качество затирки швов: все швы должны быть равномерно заполнены затирочной смесью и должны отсутствовать загрязнения вне швов.

5. Материалы и оборудование, используемые при производстве работ потенциальным поставщиком (подрядчиком), должны быть:

* надлежащего (высокого) качества и соответствовать государственным и/или международным стандартам, страна-производитель Германия/Турция/Польша/Чехия (по согласованию с Заказчиком);
* отвечать санитарно-гигиеническим, экологическим, противопожарным и другим действующим стандартам, требованиям, нормам и правилам Республики Казахстан.

6. При выполнении работ отделочные материалы должны отвечать требованиям заказчика и согласовываться с заказчиком.

7. Потенциальный поставщик работ в тендерной заявке предоставляет:

* копии соответствующих лицензий и других разрешительных документов, предоставляющих право потенциальному поставщику выполнять работы в соответствии с вышеуказанной технической спецификацией и действующим законодательством Республики Казахстан;
* в виде технической спецификации подробное описание качественных и эксплуатационных характеристик материалов, которые планируются использовать при выполнении работ с указанием страны-производителя товара. Все расходы, связанные с получением требуемых документов, удостоверяющих качество материалов и оборудования, берет на себя Поставщик;
* письмо-гарантию, что в ходе выполнения работ, в течение двух рабочих дней, по требованию заказчика, будут представлены документы, удостоверяющие качество используемых материалов и оборудования;
* письмо-гарантию, что в случае определения его победителем тендера выполнит работы в соответствии с представленными в заявке на участие в тендере локальной сметой, сметным расчетом стоимости и ресурсной сметой.

8. В технической спецификации заявки на участие в тендере потенциальный поставщик должен представить, а в случае определения его победителем тендера – исполнить, придерживаться и использовать в ходе работ:

* локальную смету в базисных ценах соответствующего года;
* сметный расчет стоимости в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов, обязательных платежей, устанавливаемых законодательством Республики Казахстан и налога на добавленную стоимость;
* ресурсную смету;
* исходные данные к локальной смете.

9. При составлении локальных смет в базисных ценах должны применяться сметные нормативы для условий того района, в котором будут проводиться ремонтно-строительные работы с учетом правил, содержащихся в общих положениях по применению сметных норм и расценок на строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы и в технических частях соответствующих сборников.

10. Обеспечение Работ материалами и оборудованием принимает на себя потенциальный поставщик.

11. Срок выполнения работ – 50 календарных дней